

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	6,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,カードキー,ドアタッチキー,玄関手すり,最上階,上階無し,寝室8畳以上,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	23万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Cent Livie小白水 (セントリビエ コハクスイ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町東1丁目		
交通	関西本線 (西日本) 大和小泉駅 徒歩5分 近鉄橿原線 筒井 (奈良) 駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8.4畳) 洋室(5.1畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.96㎡	向き	東
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,C L タンス,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] クリーニング: 65,000円 スマートロック設定費: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 [備考] ペット (室内小型犬1匹または猫2匹まで) 飼育可能。		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考	・駐輪は自転車のみに限る (原付も不可) ものとし、2台のみとする。(場所指定有) ・本物件敷地内は各住戸内含め全面禁煙とし、借主及び入居者は来訪者に対してもその旨を周知すること。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.1109680302



お問合せ先

奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail : koriyama@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付