

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	6,000円

24時間緊急通報システム, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関手すり, 眺望良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2万円	礼金	17万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレース・ヴィレ		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町東1丁目		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩5分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	45.93㎡	向き	東
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 50,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月29日

No.1108190106

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付