

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	6,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、カードキー、セキュリティ有り、玄関ホール、最上階、上階無し、陽当たり良好、閑静な住宅街、舗装駐車場、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴォラーレ		
物件所在地	奈良県大和郡山市北都山町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩7分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.75畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	64.14m ²	向き	西
築年月	2014年6月14日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング代: 82,500円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1% + 800円 振替手数料99円(税込)		
備考	・本物件の南側に接している道路は時間制限の規制が御座います。警察署に届出を出す必要があります。		

情報更新日2026年1月12日

No.1100920202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付