

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	8,000円

2F以上,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイワ第三マンション		
物件所在地	奈良県大和郡山市昭和町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩3分 近鉄橿原線 ファミリー公園前駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	30㎡	向き	北
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 賃料総額の40%(保証人あり) 50%(保証人なし) 口座振替手数料330円 10,000(1年毎更新)		
備考	契約開始日より1年未満での解約は賃料総額の2ヶ月分の短期解約違約金を実費負担 エアコン・照明・ウォシュレットは残置物扱いで保証ありません。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.1102340503



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付