

FOR RENT

賃料	管理費等
41,500円	2,400円

▲オール洋室・2階角部屋・TVモニターフォン付

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,四方角部屋,上階無し,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クリスタルハイツ		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩19分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩50分		
間取詳細	DK(6.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.73㎡	向き	南
築年月	1990年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワ		
その他費用	[一時金] クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:500円 24時間サポート:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 ルームシェア可		
保証会社	必須(ハウスリーブ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.1105420201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%