

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ココ・マール		
物件所在地	奈良県大和郡山市箕山町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩7分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(14.3畳) 洋室(6.4畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	70.57㎡	向き	東
築年月	2012年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 67,000円 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,320円 町内会費: 200円 [備考] インターネット使用料0円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円: 月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.1104220202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%