

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 59,000円 | 5,000円 |

オートロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | クレアール東岡町 | | |
| 物件所在地 | 奈良県大和郡山市東岡町 | | |
| 交通 | 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩7分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩13分 | | |
| 間取詳細 | LDK(8畳) 洋室(4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 29.6㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2025年3月3日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 7000円/月 ~ | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホ | | |
| その他費用 | [一時金] ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] 駐輪場代: 1,100円 [備考] インターネット使用料0円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 可 詳細要確認 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1110810102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|--------------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 客付 |