

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ピオラ		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩10分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(4.8畳) 洋室(5.7畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	58.32㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円		
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	・退去時クリーニング代57,200円必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.1105830206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%