

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	4,000円

1フロア1住戸,24時間緊急通報システム,3方角住戸,ダブルロック,角住戸,玄関ホール,南庭,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	12万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィオーレ		
物件所在地	奈良県大和郡山市新木町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩15分 近鉄天理線 九条(奈良)駅 徒歩32分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.9畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.13㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代:67,000円 鍵交換代:11,000円 [月次費用] 安心サポート:1,320円 [備考] 駐車場1台セット契約必須。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円:月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月30日

No.1103020101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付