

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	-	礼金	7万円
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シンコーモナリエ		
物件所在地	奈良県大和郡山市筒井町		
交通	近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩2分 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	31.1㎡	向き	南
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円(月額) 総賃料の1%+800円 ※振替手数料99円(税込)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月13日

No.1108470201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000249667

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。