# FOR RENT

賃料 管理費等 46,000円 6,500円

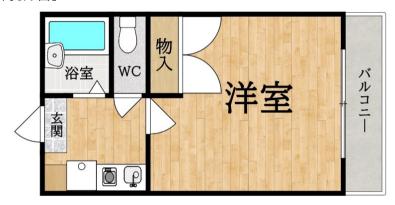
# JR「小泉駅」徒歩5分と駅チカ! バス・トイ

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上, セキュリティ有り, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

### 【外観】



#### 【間取り図】



無 保証金 償却金 無 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 レオパレス冨田(トミタ) 物件所在地 奈良県大和郡山市小泉町東2丁目 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩5分 交通 近鉄橿原線 平端駅 徒歩37分 洋室(7.5畳) 間取詳細 構造·規模 鉄骨 3階建 3階 東 専有面積 23.18m² 向き 築年月 1998年1月 契約期間 2年 指害保険 入居時期 相談 駐車場 有(敷地内) 9900円/月~ 駐輪場 バイク置き場 インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,カーテン付,ガス給湯。 設備 シャワー,シューズボック [一時金] クリーニング代:41,800円 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 環境維持費:550円 振替手数料:524円 その他費用 ペット不可 二人可 高齢者歓迎 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 総額家賃の100%~120%(個人契約のみ) ルームクリーニング代必要 総額賃料の100%~120%・1年毎に10,000円必要 |一時金||貸主指定鍵交換代:16500円 [月次費用] 環境維持費:550円 口座振替手 数料:525円 LEONET(インターネット)任意:3630円 備考

1K

礼金

1ヶ月

無

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

間取り

敷金

敷引/

No.1101720304

### お問合せ先

奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10 TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 100% 借主 0% 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 客付 配分の割合