

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	0円

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, 角住戸, 当社管理物件, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルベージュ西畑		
物件所在地	奈良県大和郡山市馬司町		
交通	近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩10分 近鉄橿原線 平端駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7畳) LDK(12畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	55.89㎡	向き	西
築年月	1997年5月14日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, クロー		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時総額賃料の50%・毎月総額賃料の1%・1年毎に10,000円必要		
備考	[一時金] 鍵交換代:22000円 害虫駆除代25300円 ルームズクラブ入会金:3300円 [月次費用] ルームズクラブ:2200円 家庭用浄水器料金:1540円 町会費300円 1年未満の解約は賃料2ヶ月、2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.1103800101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付