

FOR RENT

賃料	管理費等
79,500円	3,300円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 舗

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランドールα (アルファ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市額田部北町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩10分 近鉄橿原線 筒井 (奈良) 駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	42.51㎡	向き	南
築年月	2025年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I S D N対応, T V インターホン, インター		
その他費用	[一時金] 鍵セット費: 3,300円 ルームクリーニング代: 60,000円 [月次費用] 24時間サポート費: 330円 収納手数料: 170円 町内会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 子供可		
保証会社	必須 (ハウススリープ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.1110650201

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000250208

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。