

—FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	3,000円

賃料もお手頃な2DKのお部屋 閑静な住宅街の一

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エステートピア幸 203号室		
物件所在地	奈良県生駒郡安堵町西安堵 8 1 - 1		
交通	関西本線（西日本） 法隆寺駅 徒歩22分 関西本線（西日本） 大和小泉駅 徒歩41分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.6㎡	向き	東
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 17,600円 [月次費用] 町会街灯費: 100円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 单身可		
保証会社	必須 エボス: 初回保証料: 月額賃料等の80% 月額保証料: 月額賃料等の1.5%		
備考	短期解約違約金(1年未満解約賃料2ヶ月) ルームクリーニング代49,500円(退去時)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月12日

No.0000081072

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付