

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アビリティパーク B棟		
物件所在地	奈良県大和郡山市小林町		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 徒歩6分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	2001年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	不可		
備考	・ガスコンロは開栓連絡をされた際にガス会社にお申し付け頂ければ貸し出しして頂けます。・家賃の支払方法は振込になります。南都銀行をお持ちであれば引落は可能です。 [一時金] 鍵交換代:22000円 火消シユ:12100円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.1101970201

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail : koriyama@apaman.ne.jp

URL : https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード : 2112594

物件管理コード : 1135971985720000250388

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。