

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	2,900円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 玄関ポーチ, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランソレイユ（北郡山町）		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	近鉄橿原線 九条（奈良）駅 徒歩11分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(6畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	57.07㎡	向き	西
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C L タンス, C S, T V インターホン, インターネ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 90,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費: 330円 収納手数料: 170円 町内会費: 200円		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者歓迎 ルームシェア可		
保証会社	必須 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.1108560205

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000250401

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。