

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	4,000円

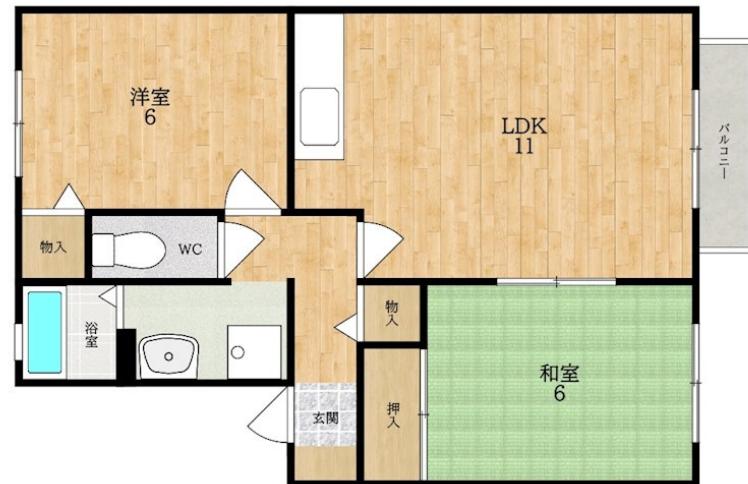
24時間緊急通報システム、2面採光、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、舗装駐車場

【外観】



Dramatic Communication
アパマンショップ
NETWORK

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パストラルジュセイ壹番館		
物件所在地	奈良県大和郡山市今国府町		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 徒歩14分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.48m ²	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~		
設備	3点給湯、B S, T V インターホン、インターホン、ガスキッチン、ガス給湯、クッションフロア、シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート：880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 額賃料等総額の50%最低保証料15,000円・月額賃料等総額の1.3%(最低保証料300円)		
備考	退去時ハウスクリーニング 退去時 44,000円 1年未満の解約の際は短気違約金が家賃1ヶ月分が必要		

情報更新日2026年1月11日

No.1100370103



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%