FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入

【外観】



【間取り図】



| 情報更新日2025年10月31日

間取り

無 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート アヴニール西九条 101号室 建物名・部屋番号 物件所在地 奈良県奈良市西九条町3丁目2-35 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩28分 交通 洋室(6.5畳) LDK(10.7畳) 間取詳細 構造·規模 軽量鉄骨 3階建 1階 専有面積 42.93m² 向き 南 築年月 2022年3月1日 契約期間 2年 損害保険 入居時期 2025年11月9日予定 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ 2台駐車可 駐輪場 24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CLタンス,TVインターホ 設備 ン,インターホン,ウォーク [一時金] ルームクリーニング代:60,500円 ICロック電池:2,750円 カー ド キ発行代:16,500円 [備考] インターネット使用料無料 その他費用 入居諸条件 ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可 保証会社 必須 (初回)35,000円(月額)総賃料の1%+800円 振替手数料99円(税込) 備考

1LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

No.0000081362



不動産コード: 2112594

奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10 TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0743-55-3400

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

 取引態様 負担の割合
 賃主
 借主

 仲介元付 (一般)
 手数料 配分の割合
 元付
 客付

物件管理コード: 1135971985720000250521