

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 44,000円 | 4,000円 |

始発駅 駅まで平坦 平坦地 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2DK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | サンパレス 2 1 奈良 301号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県奈良市北之庄町 6 6 - 1 | | |
| 交通 | 奈良線 奈良駅 バス9分 北之庄 バス停徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 1階 | | |
| 専有面積 | 37.2㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年5月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 8000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 [備考] ペット共生時: 犬1,000円、猫2,000円/月々賃料アップ | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料50% 毎月: 1200円 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000081507

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料 負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|--------------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料 配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |