

FOR RENT

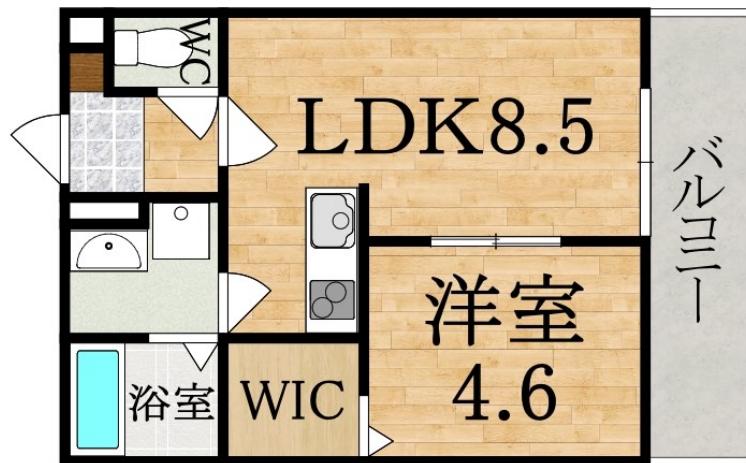
賃料	管理費等
70,000円	5,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、角住戸、最上階、上階無し、当社管理物件、駅前、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GRM小泉 (ジーアールエムコイズミ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩1分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	33.15m ²	向き	北西
築年月	2023年12月中旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 6000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターネット		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総額賃料の引落時に総額賃料の50%・毎月総額賃料の1.5%・1年毎に17,000円必要		
備考	[一時金] ルーマーズクラブ入会金:3300円 害虫施工:25,300円 鍵交換代:22000円 [月次費用] ルーマーズクラブ2200円ゴミ処理代2000円浄水器1540円		

情報更新日2026年1月12日

No.1110270307



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付