

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,眺望良好,通風良好,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレスYAMADA three		
物件所在地	奈良県大和郡山市矢田町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 バス13分 新町 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	東
築年月	2001年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7150円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 41,800円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 振替手数料: 524円 環境維持費: 550円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 法人可 単身可		
保証会社	必須 総額家賃の100%~120%(個人契約のみ)		
備考	退去時ルームクリーニング代必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1104320204

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	