

# FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム 2面採光 陽当たり良好 前面棟無 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサベルデ 203号室		
物件所在地	奈良県奈良市杏町 6 2		
交通	近鉄奈良線 近鉄奈良駅 バス18分 大和ハウス前 バス停徒歩5分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(7畳) LDK(15畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	63.34㎡	向き	東
築年月	2003年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別		
その他費用	[月次費用] ゴミ処理代: 1,000円 安心ライフサポート: 2,200円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% (最低保証料25,000円) 毎月: 賃料総額1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000081637

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付