

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,防犯ガラス,陽当たり良好,バス2路線,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーソレイユ		
物件所在地	奈良県奈良市西九条町2丁目		
交通	関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩29分 近鉄天理線 近鉄郡山駅 徒歩42分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.04㎡	向き	南
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, TVインターホン, イン		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 ルームクリーニング代: 60,500円 [備考] インターネット使用料無料		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額: 総賃料の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.1107160202

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%