

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	6,500円

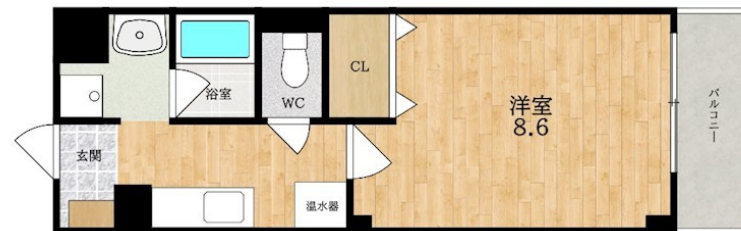
オール電化・好立地・オートロック

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, 最上階, 上階無し, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァンセットモネ		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩14分 近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.6㎡	向き	西
築年月	2005年4月1日	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、		
備考	退去時クリーニング代25,000円(税別) 退去時払い 短期解約違約金1年未満賃料1ヶ月		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1100910303

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%