

FOR RENT

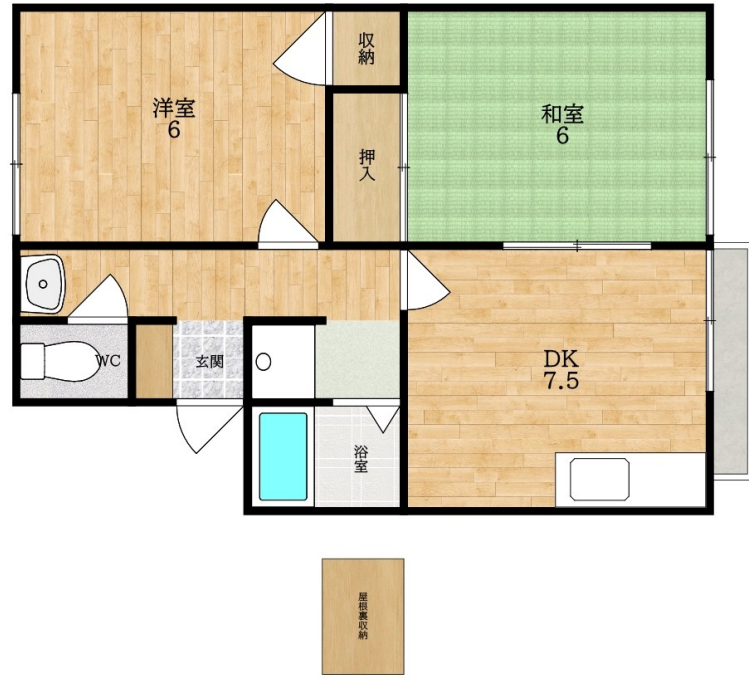
賃料	管理費等
45,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 当社管理物件, 陽当たり良好, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラシーヌ小川		
物件所在地	奈良県大和郡山市北郡山町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩10分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42㎡	向き	東
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	3点給湯, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シャッター,		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時総額賃料の50%・毎月総額賃料の1%・1年毎に10,000円必要		
備考	[一時金] 鍵交換代:22000円 ルームズ入会金:3300円 害虫駆除施工代:25300円 [月次費用] ルームズクラブ:2200円 浄水器:1540円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.1101130203



お問合せ先
 奈良県知事(15)第63号
 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会
アパマンショップ大和郡山店
 奈良県大和郡山市南郡山町238-10
 TEL:0743-55-7211 FAX:0743-55-3400
 E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
 URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付