

FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	3,500円

24時間緊急通報システム,2F以上,2面採光,最上階,上階無し,陽当たり良好,2×4工法,駅前,防犯カメラ,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォレストピア		
物件所在地	奈良県大和郡山市小林町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩4分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	52.99㎡	向き	東
築年月	2011年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング費:60,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 収納手数料:170円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 子供可 単身可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月7日

No.1102120302

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000250859

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。