

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,500円

2 F 以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クレアール小泉東		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町東1丁目		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩3分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	27.51㎡	向き	東
築年月	2024年6月30日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 38,500円 [月次費用] ごみ処理費用: 2,000円 原付バイク: 2,000円 [備考] ・自転車1台分無料		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	可 詳細要確認		
備考	[一時金] ルーマーズクラブ入会金: 2000円 [月次費用] ルーマーズクラブ: 1870円 ゴミ処理代: 2000円 浄水器1540円 [保証会社] 初回保証料: 総賃料40% 月々: 総賃料1.2% 2年毎更新料22,000円 本物件敷地内及び物件共用部は全面禁煙。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1110550305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000250871

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。