## FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 27,000円 | 3,000円 |

# 「近鉄九条駅」徒歩3分!!トイレ・風呂別でで

2 4 時間緊急通報システム、眺望良好、通風良好、当社管理物件、陽当たり良好、駅前

#### 【外観】



#### 【間取り図】



情報更新日2025年10月30日

間取り

無 3万円 敷金 礼金 敷引/ 無 保証金 償却金 無 物件種別 マンション 建物名・部屋番号 フォーレスト郡山 物件所在地 奈良県大和郡山市九条町 近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩2分 交通 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩16分 洋室(7畳) 間取詳細 構造·規模 鉄骨 3階建 3階 東 専有面積 18m² 向き 築年月 1995年4月1日 契約期間 2年 指害保険 有 入居時期 相談 駐車場 近隣駐車場 7000円/月~ 駐輪場 IHクッキングヒーター,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バス・トイレ 設備 別,バス有,押入,給湯, その他費用 ペット不可 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 契約時総額賃料の50%・毎月総額賃料の1%・1年毎に10,000円必要 一時金] 鍵交換代:22000円 ルーマーズクラブ入会金:3300円 害虫駆除施工 代:25300円[月次費用] 定額水道料金:2500円 ごみ処理代:1000円 ルーマーズク ラブ:2200円 |「備考|ゴミは月・水・金の早朝:分別は必要。 備考

1R

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10 TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0743-55-3400





| HA JI IOS IIA |  |
|---------------|--|
| 仲介元付<br>(専任)  |  |
|               |  |

取引能糕

 
 手数料 負担の割合
 貸主
 借主

 手数料 配分の割合
 元付
 客付

No.1101480302