# FOR RENT

賃料	管理費等
61,000円	0円

2 4 時間緊急通報システム,オートロック,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

### 【外観】



#### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.1109250103



奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

# アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10 TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/ FAX:0743-55-3400

間取り	1K			
敷金	2万円	礼金	6万円	
敷引 / 償却金	-	保証金	-	
物件種別	アパート			
建物名・部屋番号	クレアール郡山			
物件所在地	奈良県大和郡山市東岡町			
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩15分			
間取詳細	洋室(7.3畳)			
構造·規模	木造 3階建 1階			
専有面積	26.96m²	向き	北	
築年月	2022年2月下旬	契約期間	1年	
損害保険	有	入居時期	相談	
駐車場	無 駐輪場			
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, I Hクッキングヒーター, T V インターホン,イン			
その他費用	[一時金] 鍵交換代:33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート:880円			
入居諸条件	ペット不可 単身可			
保証会社	必須 月額賃料等総額の50%(最低保証料15,000円)・月額賃料等総額の1.3%(最低保証料300円)			
備考	退去時ハウスクリーニング 退去時 33,000円(税込) 短期解約違約金(1年未満)解約時 1ヶ月 月額総賃料			



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

中介元付 (一般)

手数料<br/>負担の割合貸主借主手数料<br/>配分の割合元付客付

不動産コード: 2112594 物件管理コード: 1135971985720000250885