

FOR RENT

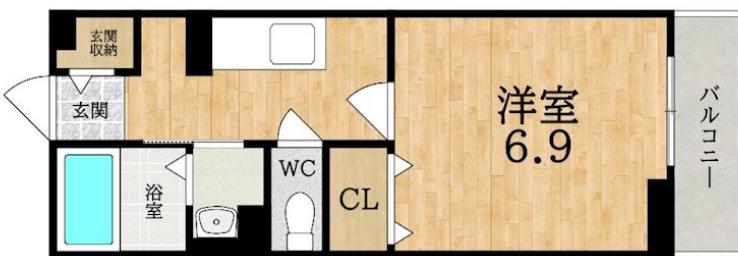
賃料	管理費等
59,000円	2,900円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、角住戸、最上階、上階無し、陽当たり良好、2×4工法、閑静な住宅街、防犯力メラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトワール(Etoile)		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩3分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.08m ²	向き	南西
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] クリーニング費 : 50,000円 [月次費用] 24時間サポート : 330円 鍵セット費 : 3,300円 収納手数料 : 170円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料 : 22000円 月額保証委託料 : 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1105800207



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%