

# FOR RENT

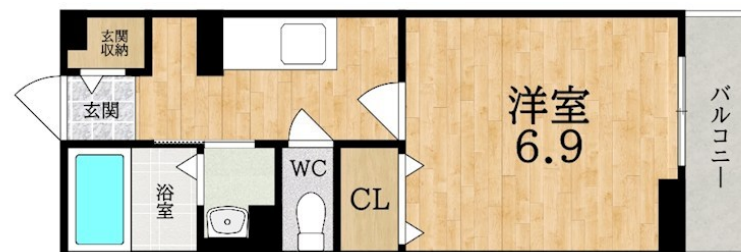
賃料	管理費等
59,000円	2,900円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エトワール (Etoile)		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線 (西日本) 大和小泉駅 徒歩3分 近鉄橿原線 筒井 (奈良) 駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	南西
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 鍵セット費: 3,300円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1105800207

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%