

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 上階無し, 畳コーナー, 閑静な住宅街, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2万円	礼金	5万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコートD棟		
物件所在地	奈良県大和郡山市小林町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩6分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩17分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.92㎡	向き	東
築年月	1996年10月1日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 額賃料等総額の50%(最低保証料15,000円)・月額賃料等総額の1.3%(最低保証料300円)		
備考	退去時ハウスクリーニング 退去時 38500円(税込) 短期解約違約金(1年未満) 退去時 1ヶ月 月額総賃料 エアコンは残置物になります。修理等は借主負担となります。(性能保証なし)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月6日

No.1102090201

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000250947

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。