

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	3,300円

24時間緊急通報システム,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブランドールα（アルファ）		
物件所在地	奈良県大和郡山市額田部北町		
交通	近鉄橿原線 平端駅 徒歩10分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	42.59㎡	向き	南
築年月	2025年1月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,B S,C S,I S D N対応,T V インターホン,インター		
その他費用	[一時金] 鍵セット費:3,300円 ルームクリーニング代:60,000円 [月次費用] 24時間サポート費:330円 収納手数料:170円 町内会費:500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 子供可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1110650103

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード：2112594

物件管理コード：1135971985720000251002

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。