

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、ディンプルキー、角住戸、全室南向き、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、駅前、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	12万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ディアス九条		
物件所在地	奈良県大和郡山市九条平野町		
交通	近鉄橿原線 九条（奈良）駅 徒歩1分 近鉄橿原線 西ノ京駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.4畳) LDK(11.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	42.4m ²	向き	南
築年月	2006年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯、TVインターホン、インターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：11,000円 クリーニング代：47,000円 [月次費用] 安心サポート：1,320円 町会費：250円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円：月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

情報更新日2026年1月11日

No.1101630101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付