賃料	管理費等
81,000円	3,900円

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し, 2 × 4 工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦 地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】





【間取り図】





無 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 物件種別 アパート 建物名・部屋番号 ゴールドメゾン 物件所在地 奈良県大和郡山市小泉町 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩5分 交通 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩29分 洋室(5.3畳) LDK(12.6畳) 間取詳細 構造·規模 木造 2階建 2階 専有面積 46.54m² 向き 築年月 2026年3月中旬 契約期間 2年 損害保険 入居時期 2026年3月中旬予定 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ 2台駐車可 3点給湯,BS,CS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン2 設備 台,カウンターキッチン, [一時金] クリーニング代:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:250円 24時間サポート:330円 収納手数料:170円 その他費用 ペット可 二人可 法人可 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5% 備考

1LDK

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月12日

間取り

No.1111150201

お問合せ先

奈良県知事(15)第63号

(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

## アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10 TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介元付 手数料 (一般) 元付 客付 配分の割合