

FOR RENT

賃料	管理費等
25,000円	3,000円

オートロック付きでセキュリティ安心！エアコ

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アスカ21大和小泉		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 徒歩6分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21.45㎡	向き	南
築年月	1995年6月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, I Hクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 20,000円 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 3,300円 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ) 初回賃料総額の50%・月額保証料の1%		
備考	契約開始日より半年未満での解約は短期解約違約金として家賃の2ヶ月分を実費負担 告知事項 = 令和7年9月頃室内で病死されております。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.1105910204

お問合せ先



奈良県知事（15）第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	客付