# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

24時間緊急通報システム,2F以上,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,畳コーナー,眺望良好,当社管理物件,南面バルコニ ー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、舗装駐車場

### 【外観】



#### 【間取り図】



2LDK 間取り 無 1ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 無 保証金 償却金 無 物件種別 アパート プルミエール代官町 (ダイカンチョウ) 建物名・部屋番号 物件所在地 奈良県大和郡山市代官町 近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩5分 交通 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩19分 LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) 間取詳細 構造·規模 軽量鉄骨 3階建 3階 専有面積 55.91 m 南 向き 築年月 1999年2月 契約期間 2年 損害保険 有 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 5500円/月~ 2台駐車可 駐輪場 3 口以上コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス 設備 給湯,グリル,クローゼッ その他費用 ペット不可 二人可 子供可 単身可 入居諸条件 保証会社 必須 契約時総額賃料の50%・毎月総額賃料の1%・1年毎に10,000円必要 一時金] 鍵交換代:33000円 害虫駆除代25300円 ルーマーズクラブ入会金 :3300円 [月次費用] ルーマーズクラブ:2200円 家庭用浄水器料金:1540円 1年未満の解約は賃料2ヶ月、2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要 備考 情報更新日2025年11月8日 No.1102820301

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

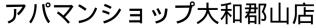
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

## お問合せ先

不動産コード: 2112594



(公社)近畿地区不動産公正取引協議会



奈良県大和郡山市南郡山町238-10 TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400

#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 貸主 負担の割合 仲介元付 手数料 (専任) 元付 配分の割合

手数料 0% 借主 100% 0% 客付 100%

物件管理コード: 1135971985720000251048