

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	2,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 畳コーナー, 眺望良好, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ブルミエール代官町 (ダイカンチョウ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市代官町		
交通	近鉄橿原線 九条 (奈良) 駅 徒歩5分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.91㎡	向き	南
築年月	1999年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, クローゼット		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 契約時総額賃料の50%・毎月総額賃料の1%・1年毎に10,000円必要		
備考	[一時金] 鍵交換代:33000円 害虫駆除代25300円 ルームスクラブ入会金:3300円 [月次費用] ルームスクラブ:2200円 家庭用浄水器料金:1540円 1年未満の解約は賃料2ヶ月、2年未満の解約は賃料1ヶ月分の違約金必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.1102820301

お問合せ先



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%