

FOR RENT

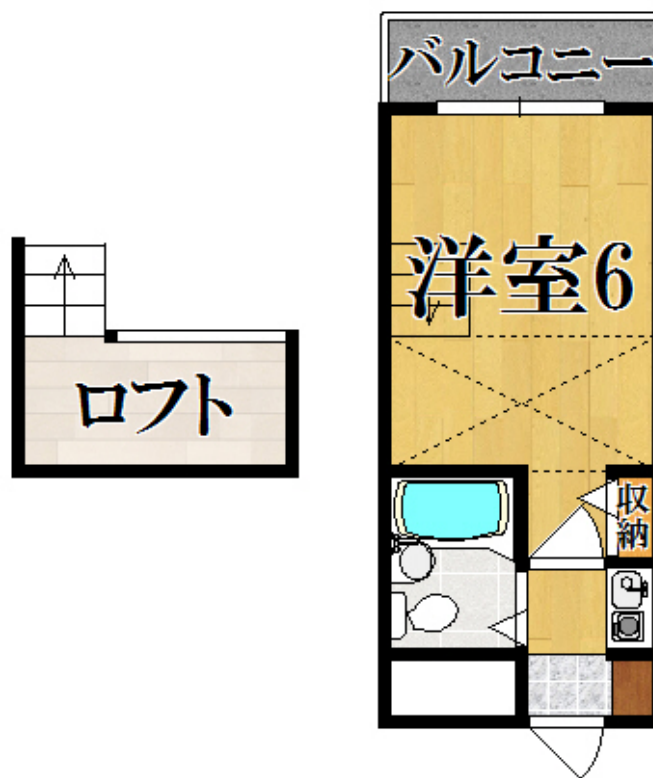
賃料	管理費等
36,000円	3,500円

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ロフト, 天井高2.5m以上, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティバレス郡山P1B		
物件所在地	奈良県大和郡山市朝日町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩4分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩15分		
間取詳細	K(6畳) 洋室(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	18.55㎡	向き	南
築年月	1991年3月1日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 8000~9000円/月 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オープンキッチン, ガス給湯, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 クリーニング代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 50円 ゴミ処理代: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回20,000円・10,000円(1年毎更新時)・口座振替手数料330円		
備考	[備考]1年未満の解約は違約金5万円必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1100050102

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付