

FOR RENT

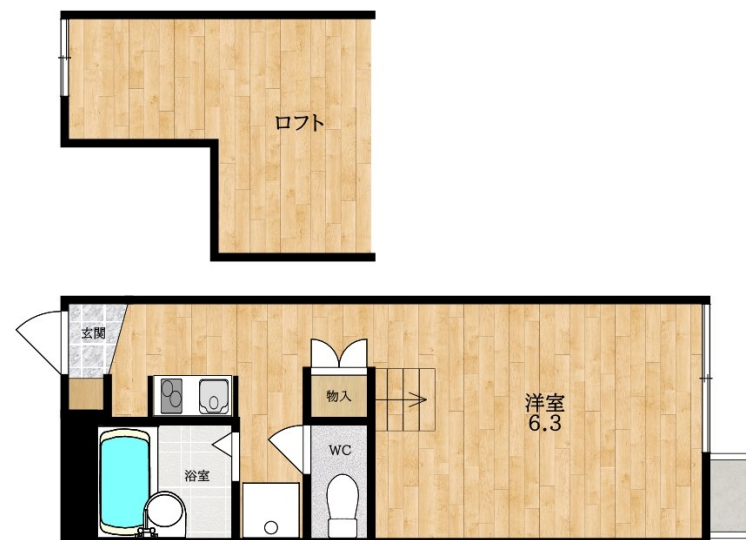
賃料	管理費等
39,000円	4,500円

24時間緊急通報システム,ロフト,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	レオパレストミタII		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町東3丁目		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩3分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩25分		
間取詳細			
構造・規模	木造2階建1階		
専有面積	19.87㎡	向き	南西
築年月	1998年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,オープンキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング代:41,800円 鍵交換代:16,500円 [月次費用] 環境維持費:550円 振替手数料:524円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 単身可		
保証会社	必須 総額家賃の100%~120% (個人契約のみ)		
備考	[一時金] 貸主指定鍵交換代:10450円 [月次費用] 環境維持費:550円 口座振替手数料:545円 LEONET(インターネット) 任意:2310円 ルームクリーニング代必要。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1101710103

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード: 2112594

物件管理コード: 1135971985720000251258

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。