

FOR RENT

賃料	管理費等
59,500円	3,500円

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・エスピワール		
物件所在地	奈良県大和郡山市小林町西1丁目		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩4分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(8畳) DK(7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	37.53m ²	向き	東
築年月	2004年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 7000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 41,800円 鍵交換代: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時、総額賃料の50%・月額保証料1300円・収納手数料300円(火災保険代・緊急駆け付けサービス付与されてます)		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.1102160202



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail: koriyama@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付