

# FOR RENT

賃料	管理費等
66,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 畳コーナー, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 舗装駐車場, 市街地に近い

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーボ睦(ムツミ)		
物件所在地	奈良県大和郡山市筒井町		
交通	近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩5分 近鉄橿原線 平端駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 6階建 5階		
専有面積	50.49㎡	向き	南
築年月	1996年4月12日	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 5720円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, インターホン, ガスキッチン, ガス給湯, システムキッチン, シャワー, シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] リブネス安心サポート: 880円 町内会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 額賃料等総額の50%(最低保証料15,000円)・月額賃料等総額の1.3%(最低保証料300円)		
備考	室内清掃費用 退去時 44,000円(税込) 短期解約違約金 解約時 1ヶ月(非課税)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1109930505

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付