

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 角住戸, 最上階, 上階無し, 続き和室, 当社管理物件, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 平置駐車場, 舗装駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	代官ハイム (ダイカン)		
物件所在地	奈良県大和郡山市代官町		
交通	近鉄橿原線 九条 (奈良) 駅 徒歩7分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	1987年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月~		
設備	3点給湯, TVインターホン, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総額賃料の引落時に総額賃料の50%・毎月総額賃料の1.5%・1年毎に17,000円必要		
備考	[一時金] 鍵交換代:22,000円 ルームズクラブ入会金:3,300円 害虫施工:25,300円 [月次費用] 浄水器料金:1,540円 ルームズクラブ:2,200円 インターネット使用料:0円		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月11日

No.1102810206

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

**アパマンショップ大和郡山店**

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%