

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	0円

24時間緊急通報システム、2F以上、角住戸、最上階、上階無し、続き和室、当社管理物件、南面2室、南面バルコニー、陽当たり良好、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	代官ハイム(ダイカン)		
物件所在地	奈良県大和郡山市代官町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩7分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1987年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~		
設備	3点給湯、TVインターホン、オーブンキッチン、ガスキッチン、ガスコンロ設置可、ガス給湯		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総額賃料の引落時に総額賃料の50%・毎月総額賃料の1.5%・1年毎に17,000円必要		
備考	[一時金] 鍵交換代:22,000円 ルーマーズクラブ入会金:3,300円 害虫施工:25,300円 [月次費用] 淨水器料金:1,540円 ルーマーズクラブ:2,200円 インターネット使用料:0円		

情報更新日2026年1月11日

No.1102810206

奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10  
TEL:0743-55-7211  
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp  
URL : <https://www.apaman.biz/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%