

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	4,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、3方角住戸、角住戸、最上階、上階無し、陽当たり良好、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	8万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リヴェール		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線（西日本） 大和小泉駅 徒歩15分 近鉄橿原線 筒井（奈良）駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(6.7畳) LDK(11.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.73m ²	向き	東
築年月	2007年12月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月～駐輪場		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、インターネット、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスキッチン、ガ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：60,500円 [月次費用] 町会費：500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1% + 800円 振替手数料99円(税込)		
備考			

情報更新日2026年1月5日

No.1105080203



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付