

FOR RENT

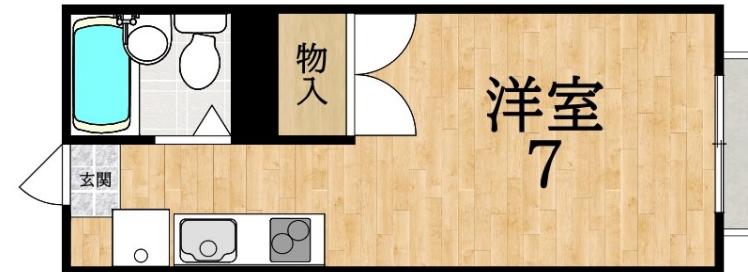
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|------|
| 40,000円 | 0円 |

角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1R | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | エステートピア矢尾 (ヤオ) | | |
| 物件所在地 | 奈良県大和郡山市筒井町 | | |
| 交通 | 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩5分 関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 18.63m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1992年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, T.V.インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, システムキッチン, シャンプードレッサー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 17,600円 退去時クリーニング代: 33,000円 [月次費用] 町会費: 300円 すまいサポート: 1,600円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額賃料等の80% 繼続保証料: 月額賃料等の1.5% / 月額 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1104790105

奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |