

FOR RENT

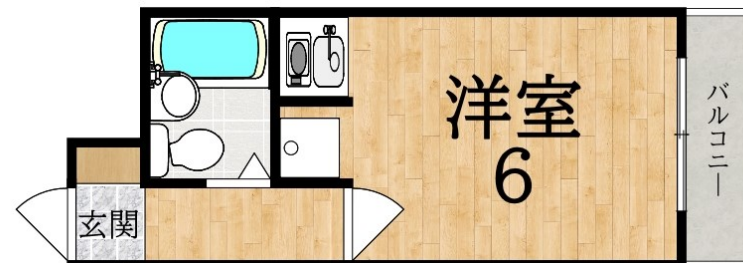
賃料	管理費等
30,000円	3,500円

2 F 以上,眺望良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リバーサイド大和小泉		
物件所在地	奈良県大和郡山市小泉町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 徒歩4分 近鉄橿原線 筒井(奈良)駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 5階		
専有面積	18㎡	向き	西
築年月	1993年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,ガス給湯,クッションフロア,システムキッチン,シャワ		
その他費用	[一時金] 火災保険: 10,000円 [月次費用] 鍵交換代: 16,500円 くらしあんしんサポート24: 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 単身可		
保証会社	必須 総額賃料の50%・1年毎に10,000円必要・月々330円		
備考	退去時クリーニング費用22000円必要 1年未満の解約は違約金として総額家賃の2ヶ月分必要		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1105880507

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付