

FOR RENT

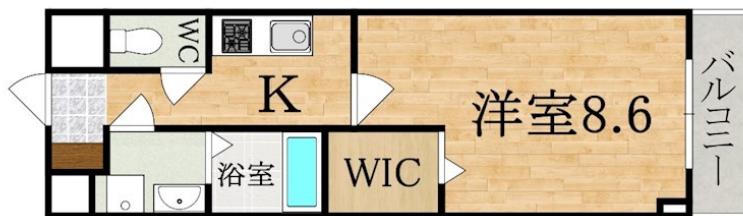
賃料	管理費等
63,000円	5,500円

24時間緊急通報システム、2F以上、3方角住戸、オートロック、ディンプルキー、上階無し、駅まで平坦、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	-	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アプローズ		
物件所在地	奈良県大和郡山市南都山町		
交通	近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩3分 関西本線（西日本） 郡山（奈良）駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.6畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	30.08m ²	向き	東
築年月	2006年10月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、インターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、ガスキッキン、ガス給湯、グリル、システム		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 (初回) 35,000円 (月額) 総賃料の1% + 800円 振替手数料99円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1103930302



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南都山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付