

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

24時間緊急通報システム、2面採光、ダブルロック、角住戸、南庭、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイスコート E		
物件所在地	奈良県大和郡山市矢田町		
交通	関西本線(西日本) 大和小泉駅 バス10分 新町 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(4.4畳) LDK(11.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	49.6m ²	向き	南
築年月	2009年5月31日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスキッチン、ガスコン		
その他費用	[一時金] クリーニング代 : 55,000円 鍵交換代 : 11,000円 [月次費用] 安心サポート : 1,320円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料引落時33,000円 : 月額保証料として総額家賃の2%		
備考			

情報更新日2026年1月12日

No.1104350101



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付