

FOR RENT

賃料	管理費等
84,000円	2,300円

広めの2LDKタイプの便利な物件で快適にお過ごし

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, メールボックス, 舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサレイメイ B棟		
物件所在地	奈良県大和郡山市九条町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩4分 近鉄橿原線 近鉄郡山駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.25㎡	向き	南
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキ		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 70,000円 [月次費用] 町会費: 200円 収納手数料: 170円 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者歓迎 ルームシェア可		
保証会社	必須 契約時保証委託料: 22000円 月額保証委託料: 賃料総額の2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.1101310305

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10

TEL:0743-55-7211

FAX:0743-55-3400

E-mail: koriyama@apaman.ne.jp

URL: https://www.apaman.biz/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%