

FOR RENT

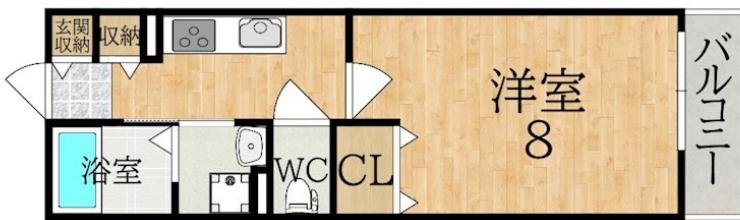
賃料	管理費等
53,500円	3,500円

24時間緊急通報システム、角住戸、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、2×4工法、閑静な住宅街、平坦地、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	イリーデ		
物件所在地	奈良県奈良市杏町		
交通	近鉄橿原線 九条(奈良)駅 徒歩18分 関西本線(西日本) 郡山(奈良)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	28.02m ²	向き	南
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ、3点給湯、B.S.C.S.I.H.クッキングヒーター、T.V.インターホン、インターネット、エアコン、		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 300円 収納手数料: 170円 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 保証委託料: 22000円 月額保証委託料: 賃料総額の 2.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月12日

No.0000080770



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ大和郡山店

奈良県大和郡山市南郡山町238-10
TEL:0743-55-7211
E-mail : koriyama@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-55-3400



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%