

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	4,000円

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

24時間緊急通報システム,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミナスA 101号室		
物件所在地	奈良県天理市櫛本町2364-1		
交通	桜井線 櫛本駅 徒歩7分 近鉄天理線 天理駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	61.6㎡	向き	南
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 クリーニング特約料: 68,200円 [月次費用] 町会費: 250円 安心サポート24プラス: 1,320円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回(初回賃料等引落時のみ): ¥33000(税込) 月額: 月額総		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.0600700101

お問合せ先



奈良県知事(15)第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail: tenri@apaman.ne.jp
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%