

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 45,000円 | 5,000円 |

【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 2万円 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ド・クレール 105号室 | | |
| 物件所在地 | 奈良県天理市櫟本町427 | | |
| 交通 | 桜井線 櫟本駅 徒歩5分 近鉄天理線 天理駅 徒歩25分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 53.48m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1996年2月1日 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャッタ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [月次費用] リブネスあんしんサポート : 880円 [備考] 1年以内の解約は月額支払総額1ヶ月分の短期解約違約金がかかります。退去時ハウスクリーニング代44,000円(税込)必要。 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 回:月額支払総額50% (最低保証料¥15,000) 月額:月額支払総額1.3% (最低保証料¥300) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月13日

No.0600670105



奈良県知事 (15) 第63号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788
TEL:0743-62-0711
E-mail : tenri@apaman.ne.jp
URL : <https://www.apaman.biz/>

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |