

# FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	4,000円

## 【ご見学予約はアパマンショップ天理店まで】

舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	3万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・クレール 105号室		
物件所在地	奈良県天理市櫛本町427		
交通	桜井線 櫛本駅 徒歩5分 近鉄天理線 天理駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11畳) 和室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.48㎡	向き	南
築年月	1996年2月1日	契約期間	1年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, インターホン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャッター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] リブネスあんしんサポート: 880円 [備考] 1年以内の解約は月額支払総額1ヶ月分の短期解約違約金がかかります。退去時ハウスクリーニング代44,000円(税込)必要。		
入居諸条件			
保証会社	必須 回: 月額支払総額50% (最低保証料¥15,000) 月額: 月額支払総額1.3% (最低保証料¥300)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.0600670105



奈良県知事(15)第63号  
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会

### アパマンショップ天理店

奈良県天理市川原城町788  
TEL:0743-62-0711  
E-mail: tenri@apaman.ne.jp  
URL: https://www.apaman.biz/

FAX:0743-62-0006



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%